

Scan

Exclusivitate, posibilitate modificare in apartament cu 3 camere, la doar cateva minute de VIVO

ID: 47087AV
Ultima actualizare: 28.01.2020

Cartier: **Florești**
Zona: **Somesului**

Pret/mp: 1.008€
Rata lunara: 302,90 €

59.500€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 59.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

De vanzare apartament de 59 mp, cu loc de parcare inclus in pret. Acesta se afla amplasat la etajul 3 al unui bloc din caramida izolat termic la exterior, situat in zona strazii Somesului intr-un complex de blocuri cu acces restrictionat, avand in imediata vecinatate magazinul Profi, loc de joaca pentru copii cu supraveghetor, parc, magazinul Agropan, farmacie, iar la mica distanta de imobil gasim si statie de autobus. Beneficiaza de finisaje moderne, bine intretinute, centala termica proprie, tamplarie PVC cu geam termopan si usa metalica la intrare. Este compus dintr-un living cu bucatarie, open space, dormitor, dressing, baie si balcon, dar dispunerea acestuia permite, cu un efort financiar minim, transformarea lui intr-un apartament de comandat sau chiar intr-un apartament cu 3 camere.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Avand in vedere posibilitatea de modificare intr-un apartament de comandat, sau chiar unul cu 3 camere, amplasarea la doar 5 min de VIVO, avand in imediata vecinatate puncte de interes cum ar fi: statia de autobus, Profi, Agropan, farmacie, parc, loc de joaca cu supraveghetor, accesul restrictionat in curtea blocului, etc., precum si faptul ca este situat la un etaj intermediar, beneficiaza de finisaje moderne bine intretinute, iar in pret este incus si un loc de parcare, consider ca aceasta oferta poate o oferta de nerefuzat pentru o gama larga de clienti aflati in cautarea unui locuinte.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.