

# Unicitate! Apartament de vanzare, 2 camere, 53 mp, zona Stejarului

ID: 38285AV  
Ultima actualizare: 30.09.2019

Cartier: Florești  
Zona: Stejarului

Pret/mp: 730€  
Rata lunara: 196,96 €

38.690€



## Persoana de contact

Mihai Boia  
Expert Broker Partner

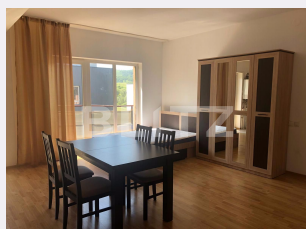
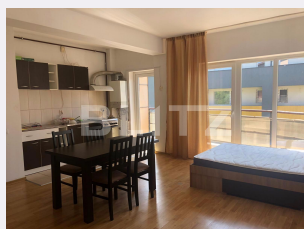
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat in zona strazii Stejarului, din Floresti. Apartamentul este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu regim de inaltime D+P+3E, finalizat in anul 2009. Suprafata utila este de 53 mp, iar compartimentarea a fost modern gandita, respectiv semidecomandata. Imobilul este compus din: dormitor, bucataria open space cu livingul, hol, baie si balcon. Apartamentul se ofera spre vanzare finisat. Se poate achizitiona un garaj si o boxa la pretul de 3000 euro.

## Ratingul ofertei

4.0

|                      |                                                                                   |     |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              |  | 3.5 |
| Raport calitate/preț |  | 5.0 |
| Facilitati zona      |  | 4.0 |
| Spatii verzi         |  | 4.0 |
| Confort              |  | 3.5 |

## Parerea Agentului

Avand in vedere amplasarea pe o strada fara trafic intens si aceasta poate fi oferta potrivita pentru o persoana sau un cuplu ce-si doresc o locatie linistita.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.