Apartament 2 camere, 41.19 mp finisat nou etaj intermediar, garaj, zona Cetatii

ID: 210664AV
Ultima actualizare: 10.11.2026

Cartier: Floreşti
Zona: Cetatii

Pret.mp: 2.034€
Rata lunara: 426,43 €

83.767€



Persoana de contact

Laura Mazarache
Sales Manager

+40264333777
office@blitz.ro







Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 41.19 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un ansamblu rezidențial nou, format din 9 clădiri cu regim redus de înălțime, proiectat pentru a oferi confort, siguranță și un stil de viață echilibrat. Cu o arhitectură modernă și apartamente luminoase, fiecare clădire este dotată cu lift și cuprinde 14 apartamente dispuse pe parter, etajele 1-3 și etaj retras. Ansamblul ofera apartamente de 2 și 3 camere cu suprafețe între 44 și 70 mp. Orientare Est-Nord-Vest (ENV), Vest (V) și Est-Sud-Vest (ESV) – pentru mai multă lumină naturală și o atmosferă plăcută în locuință.. Apartamentele dispun de balcoane sau logie cu suprafete intre 6.31mp si 21.36mp. Pe langa ansamblu ofera lift modern în fiecare clădire, parcări supraterane dedicate, spații verzi și loc de joacă pentru copii. Apartamentele se predau la stadiul de semifinisat, sau finisat astfel încât să te poți muta imediat: Încălzire în pardoseală pentru confort maxim Parchet SPC de înaltă calitate Plinte MDF elegante Uși de interior albe Centrală proprie și aparat de aer condiționat inclus Pereți zugrăviți în alb – un fundal neutru, ușor de personalizat Prize și întrerupătoare montate Baie complet utilată: cadă sau duș, vas WC cu rezervor încastrat, lavoar cu baterie, oglindă. Pretul include TVA de 21% si avansul minim este 25% din pretul apartamentului, iar preturile variaza intre 83767 euro si 111.095 euro in functie de avans, suprafata sau etaj. Optional se poate achizitiona o parcare subterana la pretul de 7000 de euro + TVA. Ansamblu este in stadiu de proiect, cu preconizare de finalizare final de 2026. Nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P187842

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.