

Apartament mobilat si utilat in zona Vivo

ID: 208081AV
Ultima actualizare: 10.10.2026

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret.mp: 2.741€
Rata lunara: 809,42 €

159.000€



Persoana de contact

Darius Oros
Broker Partner

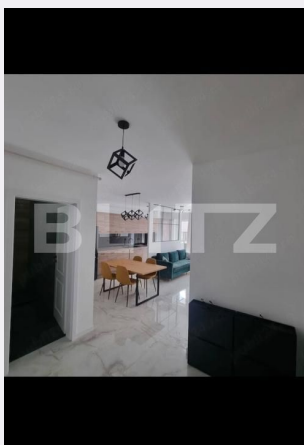
0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 58.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune un apartament de vânzare în complexul TRIBEKA – Florești, Cluj Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat într-un imobil nou, cu lift, în cadrul complexului rezidențial TRIBEKA, la doar 500 m de VIVO! Cluj. Proprietatea se remarcă prin compartimentarea practică, finisajele de calitate și poziționarea într-o zonă liniștită, cu acces facil către Cluj-Napoca. Este o alegere potrivită atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție imobiliară. Compartimentare și suprafețe: * Hol: 6 mp * Baie: 5 mp * Dormitor: 14 mp * Living cu bucătărie open-space: 28 mp * Balcon: 5 mp Apartamentul beneficiază de o suprafață utilă interioară de 53 mp, la care se adaugă balconul de 5 mp, rezultând o suprafață totală de 58 mp, conform compartimentării prezentate. Dotări și beneficii: * Se vinde complet mobilat și utilat * Centrală termică proprie * Încălzire în pardoseală * Cuptor electric, combină frigorifică, hotă și mașină de spălat * Finisaje de înaltă calitate * Orientare vestică * Imobil nou, cu lift * Parc amenajat în curtea interioară a complexului Localizare și facilități: Amplasarea oferă acces rapid către principalele puncte de interes din zonă: * VIVO! Cluj – aproximativ 500 m * Stație de autobuz – aproximativ 100 m * Mega Image, farmacie și easybox la parterul imobilului * Acces facil către Cluj-Napoca, cu un timp estimat de aproximativ 15 minute până în centrul orașului, în funcție de trafic * Lucrări începute pentru viitorul campus USAMV, la câteva sute de metri Parcare: Apartamentul nu dispune de loc de parcare propriu. Există posibilități de parcare gratuită în zonă, precum și opțiunea achiziționării sau închirierii unui loc de parcare, în funcție de disponibilitate. O proprietate ideală pentru cei care își doresc confortul unui apartament modern, într-un complex rezidențial contemporan, aproape de centre comerciale, transport public și facilități esențiale. Cod ofertă / ID BLITZ: P185060

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.