

Apartament 2 camere | 52 mp | balcon 9 mp | bloc nou | Florești – Eroilor

ID: 207233AV

Ultima actualizare: 30.09.2026

Cartier: Florești

Zona: Eroilor

Pret/mp: 2.567€

Rata lunara: 679,61 €

133.500€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

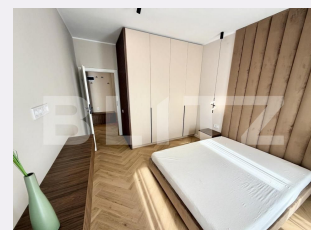
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat în Florești, zona Eroilor, într-un imobil nou, finalizat în 2026. Apartamentul are o suprafață utilă de 52 mp, la care se adaugă un balcon generos de 9 mp, cu acces atât din living, cât și din dormitor. Este situat la etajul 4 din 6, într-un imobil prevăzut cu 2 lifturi Schindler. Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, fiind gata pentru mutare imediată. Mobilierul este realizat la comandă, bucătăria este complet mobilată și utilată, iar electrocasnicele sunt incluse. Apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală, centrală termică proprie, dressing și spații de depozitare atent gândite pentru un plus de confort și funcționalitate. Proprietatea dispune de Carte Funciară și este disponibilă imediat. Parcare subterană disponibilă la prețul de 9.000 €, suplimentar față de prețul apartamentului. Datorită amplasării, dotărilor și faptului că se predă complet mobilat și utilat, apartamentul reprezintă o opțiune potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

Cod ofertă / ID BLITZ: P184193

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.