

Apartament 2 camere | 55 mp | balcon 8 mp | bloc nou | Florești – Eroilor

ID: 207231AV

Ultima actualizare: 30.09.2026

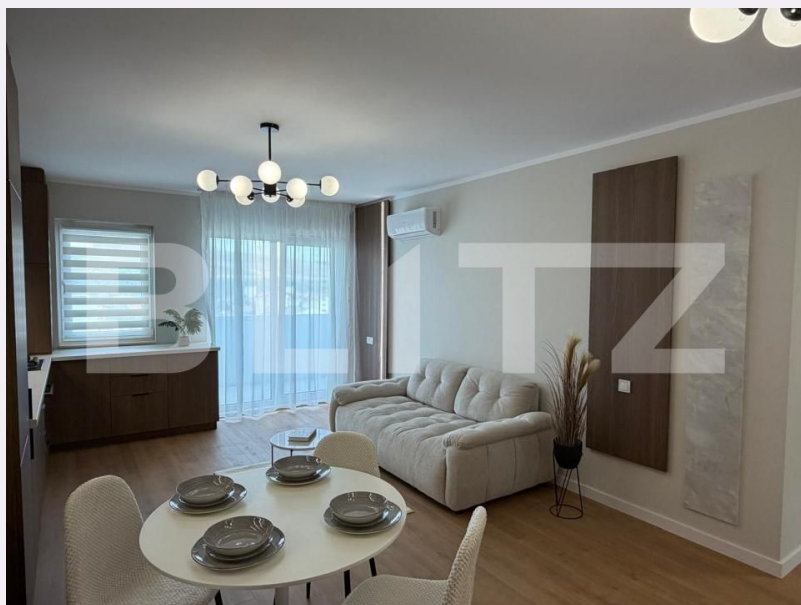
Cartier: Florești

Zona: Eroilor

Pret/mp: 2.455€

Rata lunara: 687,25 €

135.000€



Persoana de contact

Daniel Dumitrana
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

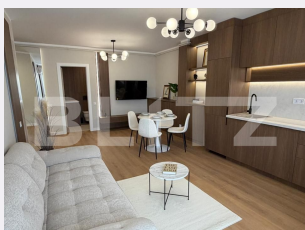
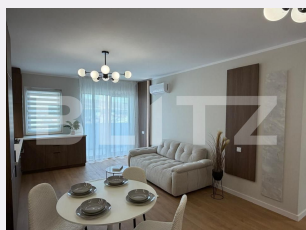
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat în Florești, zona Eroilor, într-un imobil nou, finalizat în 2026. Apartamentul are o suprafață utilă de 55 mp, la care se adaugă un balcon generos de 8 mp, cu acces atât din living, cât și din dormitor. Proprietatea este situată la etajul 6 din 6, într-un imobil prevăzut cu 2 lifturi Schindler. Se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Mobilierul este realizat la comandă, bucătăria este complet mobilată și echipată, iar electrocasnicele sunt incluse. Pentru un plus de confort, apartamentul beneficiază de încălzire în pardoseală, centrală termică proprie, dressing și spații de depozitare bine gândite. Proprietatea dispune de Carte Funciară și este disponibilă imediat. Parcare subterană disponibilă la prețul de 9.000 €, suplimentar față de prețul apartamentului. O proprietate potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, datorită finisajelor, dotărilor și amplasării în zona Eroilor din Florești. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P184190

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii