

Apartament 2 camere, 50,2 mp utili, Balcon 8,8 mp, garaj, Zona Eroilor

ID: 206269AV

Ultima actualizare: 20.09.2026

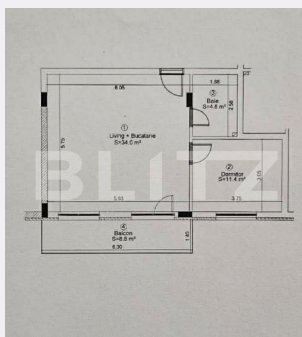
Cartier: Florești

Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.718€

Rata lunara: 437,29 €

85.900€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propun spre vânzare un apartament spațios cu 2 camere, situat într-o zonă liniștită, la aproximativ 2 minute de stația de autobuz, într-un ansamblu rezidențial format din 3 blocuri. Apartamentul este semidecomandat, are orientare estică și este amplasat la parter înalt, peste demisol, oferind un spațiu luminos și bine compartimentat. Caracteristici: Suprafață utilă: 50,2 mp Balcon: 8,8 mp Suprafață totală: 59 mp 2 camere Orientare estică Parter înalt, peste demisol Parcare subterană: 6.000 € Se vinde mobilat și utilat Aproximativ 2 minute până la stația de autobuz Ansamblu rezidențial de 3 blocuri, într-o zonă liniștită Potrivit și pentru investiție În prezent, apartamentul este închiriat, iar noul proprietar are posibilitatea de a prelua chiriașul, ceea ce oferă o variantă interesantă pentru cumpărătorii care urmăresc achiziția unei proprietăți cu venit locativ. Apartamentul reprezintă o opțiune potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită suprafeței generoase, balconului și accesului rapid la transportul public. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P183126

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.