

Apartament 2 camere, 62 mp, parcare, zona Eroilor

ID: 205365AV

Ultima actualizare: 11.09.2026

Cartier: Florești

Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.903€

Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 62.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament foarte spatios si bine compartimentat, situat in zona Eroilor din Floresti, una dintre cele mai cautate zone datorita proximitatii fata de toate facilitatile necesare. Apartamentul are 62 mp utili + 10 mp de balcoane inchise (6 mp + 4 mp), este orientat sud-est si se afla la etajul 2 din 3, intr-un bloc nou, construit in 2020. Compartimentarea este decomandata si foarte practica: hol de acces cu spatiu pentru cuier si pantofar, bucatarie separata, baie cu geam pentru lumina si aerisire naturala, un dormitor si o camera principala foarte generoasa, amenajata in prezent ca al doilea dormitor. Pe hol exista si un spatiu amplu, perfect pentru un dressing sau un dulap de dimensiuni mari. Un avantaj important il reprezinta cele doua balcoane inchise: unul de 6 mp, cu acces din dormitorul mai mic si bucatarie, si unul de 4 mp, cu acces din camera principala. Loc de parcare inclus in pret, situat in spatele blocului. Se afla in zona Eroilor, Floresti – la aproximativ 2 minute de statiile de transport in comun, magazine, supermarketuri si sali de fitness, cu acces facil catre Cluj. Contacteaza echipa BLITZ pentru mai multe detalii si pentru programarea unei vizionari. Cod ofertă / ID BLITZ: P182248

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.