

Vând apartament, 2 camere, cu gradina, de 44 mp utili, Floresti

ID: 201941AV
Ultima actualizare: 01.08.2026

Cartier: Florești
Zona:

Pret/mp: 3.016€
Rata lunara: 684,70 €

134.500€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.60 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu grădină proprie – locul în care diminețile încep cu soare și liniște. Cu o suprafață utilă de 44,6 mp, compartimentată semidecomandat, și o grădină proprie de 44 mp, proprietatea oferă echilibrul perfect între confortul unui apartament și bucuria unui spațiu verde privat. Fiind amplasat la parter, accesul către grădină este facil, transformând fiecare dimineată într-un moment de relaxare la cafea, în lumina soarelui. Zona este una dintre cele mai liniștite din Florești, ferită de traficul intens și de agitația cotidiană, fiind ideală atât pentru un cuplu, o familie la început de drum sau chiar ca investiție. Apartamentul se remarcă printr-un design modern, cu accente elegante și finisaje atent alese. Bucătăria open-space este practică și luminoasă, zona de living este primitoare, iar spațiul de dining completează armonios atmosfera locuinței. Compartimentare: -Living cu bucătărie open-space -Dormitor - Baie -Hol -Grădină proprie de 44 mp, cu CF separat Avantaje: - 44,6 mp utili + 44 mp grădină proprie -Parter – acces facil și confort sporit -Zonă foarte liniștită, ideală pentru relaxare - Orientare luminoasă, cu dimineți însorite - Compartimentare practică, semidecomandată - Finisaje moderne și atmosferă primitoare - Ideal pentru locuire sau investiție Dacă îți dorești un apartament în care să te bucuri de liniște, de lumina naturală a dimineții și de propriul colț verde, această proprietate merită văzută. Programează o vizionare și descoperă locul care poate deveni noul tău "acasă"!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii