

# Apartament 2 camere, 52mp, balcon, parcare, Zona Stejarului

ID: 199754AV

Ultima actualizare: 03.07.2026

Cartier: Florești

Zona: Stejarului

Pret/mp: 1.519€

Rata lunara: 402,17 €

79.000€



## Persoana de contact

Olivia Nagy  
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

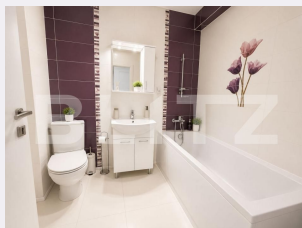
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, în zona Stejarului - Florești. Suprafață utilă: 52 mp, compartimentat inteligent astfel: bucătărie cu living open-space complet mobilata,(aragaz, hotă, frigider etc.), 1 dormitor confortabil, 1 baie moderna, finisate la standarde înalte. Proprietatea este amplasată la etajul 2 din 4 pe o stradă linistită din Floresti, este dotată cu centrala proprie. Parcare exterioară disponibilă la pretul de 4000euro. Orientarea sud-vestică oferă lumină naturală dimineața și temperaturi mai plăcute după-amiază. Imobilul este prevăzut cu balcon deschis de 3 mp, în apropiere de punctele de interes (spatii verzi, gradinite, magazine, farmacii, Panemar, sala de fitness, etc.) Stația mijloacelor de transport in comun se afla la doar 5 minute de mers pe jos. Apartamentul reprezintă o opțiune potrivită pentru o familie, într-un bloc din anul 2018 standarde moderne de construcție- gata de mutat! Contactează-ne pentru mai multe detalii sau o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P176498

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.