

COMISION 0% Apartament cu 2 camere de vânzare 55mp , zona BMW/Vivo

ID: 199558AV

Ultima actualizare: 01.07.2026

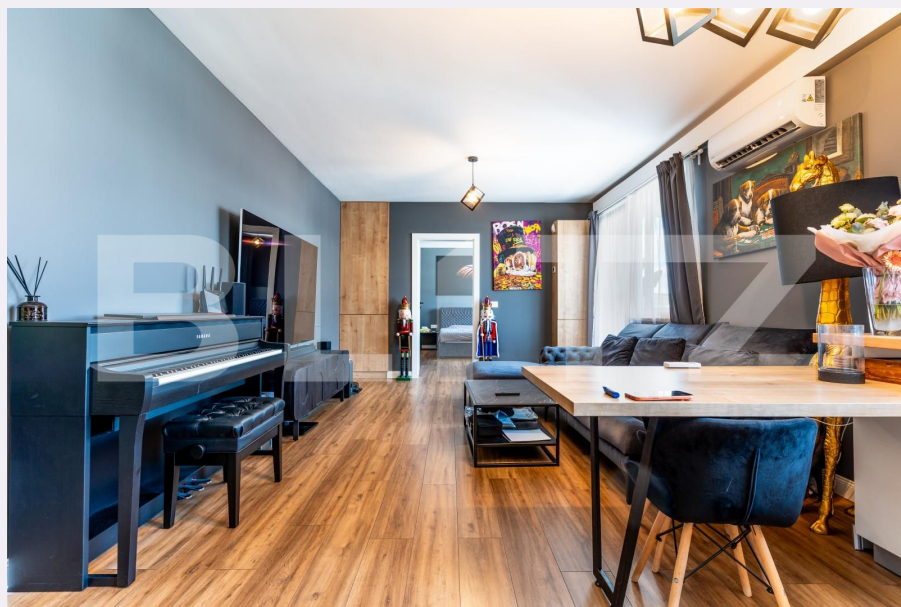
Cartier: Florești

Zona:

Pret.mp: 2.636€

Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

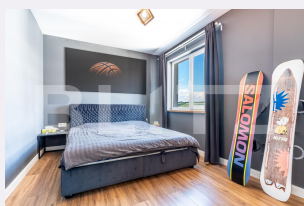
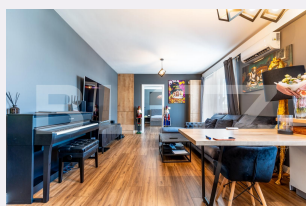
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 55.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 6 / 7

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Va propunem spre vanzare, in reprezentare exclusiva, un apartament cu 2 camere, semidecomandat, situat pe strada Avram Iancu nr. 410, in Floresti, la etajul 6 din 7 al unui imobil construit in anul 2021, cu lift, in apropiere de BMW, Metro si Vivo Mall. Apartamentul este situat la etajul 6 din 7, are o suprafata utila de 55 mp, la care se adauga un balcon generos de 8 mp. Compartimentarea este practica si bine gandita: hol de acces, living cu bucatarie open-space, dormitor, dressing walk-in, baie si balcon cu acces din living. Locuinta este finisata modern si se vinde complet mobilata si utilata, cu mobilier realizat la comanda. Beneficiaza de centrala termica proprie, incalzire in pardoseala, aer conditionat, geamuri termopan, usa antiefractie, parchet, gresie, faianta, usi interioare de calitate si electrocasnice, inclusiv masina de spalat vase. Optional, se poate achizitiona un loc de parcare subteran cu CF separat la pretul de 15.000 euro. In plus, proprietatea beneficiaza de un al doilea loc de parcare subteran, inchiriat si achitat pana in anul 2027, oferind un avantaj important pentru viitorul proprietar. Zona ofera acces rapid catre Cluj-Napoca si dispune de toate facilitatile necesare unui stil de viata confortabil: Vivo Mall, Metro, clinica Ametyst, Carrefour, Mega Image, Profi, sali de fitness, restaurante, statii pentru mijloacele de transport in comun si numeroase alte puncte de interes. Datorita compartimentarii eficiente, finisajelor moderne si amplasarii excelente, apartamentul reprezinta alegerea ideala atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie. Se accepta plata prin credit bancar. Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va stam cu drag la dispozitie!

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.