

Apartament decomandat cu 2 camere | Parcare cu CF | Zonă centrală Eroilor

ID: 198037AV
Ultima actualizare: 16.06.2026

Cartier: Florești
Zona: Eroilor

Pret/mp: 2.009€
Rata lunara: 544,71 €

107.000€



Persoana de contact

Calin Pop
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.25 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament bine compartimentat, situat în zona centrală Eroilor din Florești, una dintre cele mai căutate locații datorită accesului facil către toate punctele de interes și conexiunii rapide cu Cluj-Napoca. Locuința este amplasată la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri și dispune de o suprafață utilă de 53 mp, completată de un balcon închis de aproximativ 7 mp, care oferă un plus de confort și spațiu de depozitare. Compartimentare: Living luminos Dormitor spațios Bucătărie separată Hol generos cu multiple spații de depozitare Baie cu geam pentru aerisire naturală Balcon închis Cămară/depozitare amenajată pe balcon Parcare - optional Localizare excelentă: ✓ Zonă centrală Eroilor ✓ Stație de autobuz la câteva minute de mers pe jos ✓ Magazine, supermarketuri și farmacii în imediata apropiere ✓ Acces rapid către Cluj-Napoca ✓ Aproape de noua școală aflată în construcție ✓ Facilități multiple pentru întreaga familie Avantaje: Compartimentare decomandată Hol spațios și bine organizat Baie cu geam Balcon închis cu spațiu suplimentar de depozitare Zonă cu cerere ridicată atât pentru locuire, cât și pentru investiție O proprietate ideală pentru cei care își doresc confort, accesibilitate și toate facilitățile la îndemână, într-una dintre cele mai apreciate zone din Florești. Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P174961

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.