

Apartament 2 camere, 50 mp, etaj 1, parcare, balcon, zona Cetății

ID: 196479AV

Ultima actualizare: 29.05.2026

Cartier: Florești

Zona: Cetatii

Pret/mp: 2.140€

Rata lunara: 544,71 €

107.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 / 3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere, într-un bloc nou din 2021, la etaj 1, cu loc de parcare, in zona Cetății, Florești. Dacă îți dorești un apartament luminos, spațios și gata de mutare, într-o zonă cu acces rapid către tot ce ai nevoie zilnic, această proprietate bifează exact criteriile pe care majoritatea cumpărătorilor le caută: 50 mp utili + balcon deschis de 5 mp, etaj 1 din imobil construit în 2021, loc de parcare separat la prețul de 5000 euro - chiar în fața blocului, orientare Vestică – apartament luminos și primitiv și este ideal pentru locuit sau investiție. Compartimentare practică și aerisită: hol la intrare, living spațios cu bucătărie open-space, acces pe balcon atât din living, cât și din dormitor, baie cu duș, dormitor foarte generos, cu spațiu pentru dressing. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, exact ca în poze – te poți muta imediat sau îl poți închiria din prima zi. Dotări și beneficii: centrală termică proprie, încălzire prin calorifere, geamuri termopan, ușă metalică la intrare, bloc nou și bine întreținut, reîmprospătare recentă Localizare foarte bună – zona Cetății: Ai acces rapid către: stații de autobuz, supermarketuri și magazine, farmacii, sală de fitness, restaurante și cafenele, servicii esențiale pentru confortul zilnic Programează o vizionare și vezi dacă acesta este apartamentul pe care îl căutai. Cod ofertă / ID BLITZ: P173459

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.