

Apartament 2 camere, parcare, aproape Vivo & Mănăștur

ID: 195597AV
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Florești
Zona:

Pret.mp: 2.500€
Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

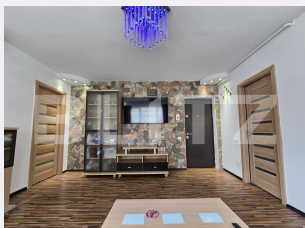
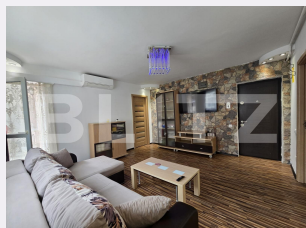
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 44.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:

Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare, în reprezentare exclusivă și cu 0% comision pentru cumpărător, un apartament modern și luminos, situat pe Valea Gârbăului nr. 5. Situat într-o zonă liniștită și foarte accesibilă, cu legătură rapidă către Mănăstur și Vivo Shopping Center. Apartamentul are o suprafață utilă de 44 mp, la care se adaugă o logie de 5 mp. Amplasat la parter înalt, echivalent etaj 1, peste demisol locuit. Orientarea sudică oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și creează o atmosferă caldă și primitoare. Locuința se vinde complet mobilată și utilată, fiind ideală pentru mutare imediată sau pentru investiție. Dotări și avantaje: bucătărie cu mobilier realizat la comandă; aer condiționat; centrală termică schimbată acum 2 ani, încă în garanție; apartament bine întreținut; compartimentare practică și eficientă; loc de parcare inclus în parcarea blocului (cotă parte); încă un loc de parcare disponibil prin închiriere. Localizarea reprezintă un mare avantaj: Profi și farmacie la aproximativ 5 minute de mers pe jos; Vivo Shopping Center la aproximativ 10 minute; Acces facil către oraș și punctele principale de interes. Un apartament ideal pentru cei care își doresc confort, lumină naturală, accesibilitate și o locuință gata de mutare. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integritatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.