

# Apartament cu 2 camere de vânzare, Zonă Florilor, 50,84 mp

ID: 195538AV  
Ultima actualizare: 18.05.2026

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.377€  
Rata lunara: 356,30 €

69.990€



## Persoana de contact

Calin Pop  
Expert Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.84 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare un apartament cochet și bine compartimentat, situat în zona Florilor, una dintre cele mai apreciate și centrale zone din Florești, cu acces rapid către magazine, stații de autobuz, farmacii și toate punctele de interes. Apartamentul este situat la etajul 4 al unui imobil și beneficiază de o compartimentare practică, fiind ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Detalii proprietate: Suprafață utilă: 50,84 mp Compartimentare: 2 camere baie hol Situat la mansardă Etaj 4 Avantaje: ✓ Se vinde exact ca în pozele de prezentare ✓ Mobilat și utilat ✓ Spații bine optimizate ✓ Zonă centrală și foarte accesibilă ✓ Ideal pentru locuință sau investiție Situație juridică: ✓ Situație juridică clară ✓ Se poate achiziționa inclusiv prin credit bancar Zona Florilor este apreciată pentru accesibilitate, infrastructură și conexiunea rapidă către Cluj-Napoca. Cod ofertă / ID BLITZ: P172476

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.