

# Apartament luminos 2 camere, 39 mp, etaj intarmediar, parcare, zona Eroilor

ID: 193705AV  
Ultima actualizare: 28.04.2026

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.946€  
Rata lunara: 386,39 €

75.900€



## Persoana de contact

Roxana Nae  
Broker Partner

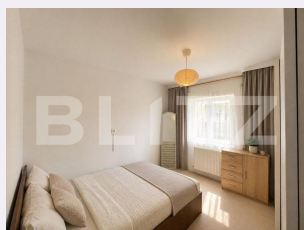
0264333777  
roxana.nae@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 39.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament luminos de 2 camere, situat in zona centrala, zona Eroilor, avand orientare Sudica. Apartamentul se afla aproape de mijloace de transport in comun, magazine, farmacii, gradinite si spatii verzi. Apartamentul este situata la etajul 2 al unui imobil cu regim de inaltime P+4, finalizat in anul 2008. Suprafata utila este de 39 mp si balcon de 3,5 mp. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: zona de intrare, living cu bucatarie open space, 1 dormitor, o baie si un balcon. Apartamentul se preda la stadiul de partial mobilat, si se achizitioneaza impreuna cu un loc de parcare la pretul de 3500 de euro. Aceasta proprietate este potrivita atat pentru locuit cat si pentru investitie avand in vedere cererea masiva de chirie in regim hotelier pentru aceasta zona. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitati să ne contactați! Pret la cerere! Cod ofertă / ID BLITZ: P170549

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.