

Apartament 2 camere PREMIUM, terasă, parcare, bloc nou, zona VIVO

ID: 191066AV

Ultima actualizare: 23.03.2026

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 3.596€

Rata lunara: 951,96 €

187.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

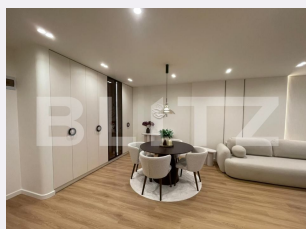
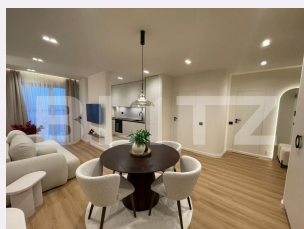
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament premium de 2 camere, complet amenajat, cu terasă, loc de parcare și finisaje atent alese, situat într-un ansamblu nou, premium, din zona VIVO. Date principale • 52 mp utili • 12,5 mp terasă • 64,5 mp suprafață totală • parter înalt (sub apartament sunt spații comerciale, poziționarea fiind similară unui etaj 1) • bloc premium, finalizat în 2025 • regim redus de înălțime – 4 etaje Compartimentare • living amplu • bucătărie elegant integrată • dormitor spațios cu dressing • baie generoasă • terasă de 12,5 mp Amenajare & dotări: Apartamentul se vinde exact ca în fotografii, complet mobilat și utilat, fiind amenajat cu ajutorul unui designer de interior, cu accent pe funcționalitate, estetică și confort real. Printre detaliile care îl diferențiază: • finisaje premium • pardoseală din parchet SPC, rezistentă la apă • încălzire în pardoseală • tâmplărie tripan cu 3 straturi de sticlă • uși interioare filomuro • bucătărie realizată din MDF • electrocasnice încorporate și premium: • cuptor • plită cu inducție • hotă • combină frigorifică încorporabilă • mașină de spălat vase • mașină de spălat rufe • uscător de rufe Imobilul beneficiază de centrală termică de bloc, specifică unui ansamblu construit la standarde actuale, foarte bine executat și eficient din punct de vedere termic. Loc de parcare disponibil separat: 8.000 € Localizare – Zona VIVO Poziționat într-o zonă liniștită, premium, cu priveliște, apartamentul oferă acces rapid către: • Cluj-Napoca • VIVO Mall • magazine • parc • grădiniță chiar lângă bloc • puncte de interes esențiale pentru un stil de viață modern De ce merită atenția ta? Este ideal pentru cineva care caută: • apartament premium de vânzare în zona VIVO • apartament nou, mobilat și utilat • apartament 2 camere cu terasă mare • apartament de design, gata de mutat • proprietate premium aproape de Cluj Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, contactează-ne. Cod ofertă / ID BLITZ: P167352

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.