

Apartament 2 camere, ultrafinisat, la cheie, etaj intermediar, zona Vivo

ID: 188426AV

Ultima actualizare: 18.02.2026

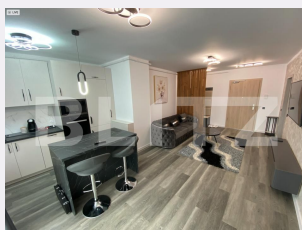
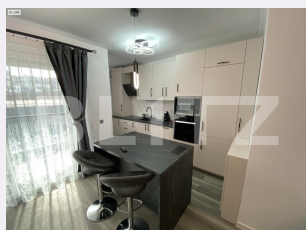
Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 3.965€

Rata lunara: 1.150,50 €

226.000€



Persoana de contact

Ionut Bocu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 57.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 5 /8

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Descriere oferta

Vă prezintăm spre vânzare un apartament deosebit cu 2 camere, situat într-un bloc nou din anul 2025, poziționat la etajul 5 din 8, într-o zonă foarte căutată și bine conectată. Blocul este izolat termic, echipat cu interfon și lift nou, oferind confort și acces facil. Compartimentare Living cu bucătărie open-space, foarte spațios și luminos Dormitor generos Baie modernă Balcon pe toată lungimea livingului Orientare nord-estică Compartimentarea semidecomandată păstrează un flux natural între spații, iar distribuirea încăperilor oferă funcționalitate și confort. Dotări și finisaje Acest apartament este ultra finisat și se predă complet utilat și mobilat, conform imaginilor de prezentare. Detalii dotări: Centrală termică proprie cu încălzire pe două zone (living și dormitor) Parchet tip SPV — unul dintre cele mai performante sisteme de pardoseală, cu proprietăți excelente de transfer termic, stabilitate dimensională și rezistență la uzură Mobilier din lemn cu LED-uri încorporate în bucătărie și dormitor, controlabile separat de iluminatul general Noptiere cu încărcare wireless integrată în dormitor 2 televizoare Samsung (living și dormitor) Bucătărie complet echipată cu: Frigider incorporabil Plită și cuptor Cuptor cu microunde Hotă Mașină de spălat vase Mașină de spălat rufe Aparat de cafea Tot mobilierul și electrocasnicele sunt incluse în preț și sunt afișate în poze. Confort și facilități Imobilul este recent construit (2025), cu finisaje moderne și atenție la detalii. Blocul este izolat termic, ceea ce asigură un consum redus de energie și un confort termic sporit. Liftul este nou, iar accesul în imobil este securizat prin interfon. Parcare Este disponibilă parcare exterioară, contra cost, la prețul de 7.500 euro, cu CF separat. Disponibilitate și plată Apartamentul este disponibil imediat pentru predare. Se acceptă plata atât în lei, cât și în euro. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P164521

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.