

Apartament cochet, 2 camere, zona Terra

ID: 187743AV
Ultima actualizare: 11.02.2026

Cartier: Florești
Zona: Terra

Pret/mp: 1.958€
Rata lunara: 478,53 €

94.000€



Persoana de contact

Paula Rognean
Broker Partner

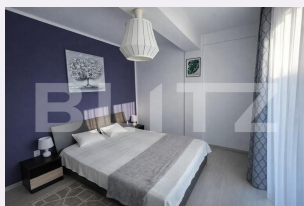
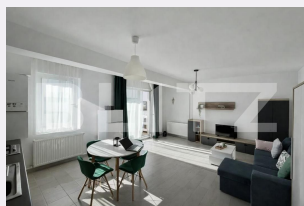
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 48.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cochet cu 2 camere, situat în zona Terra, într-un imobil modern, construit în anul 2018. Apartamentul este poziționat la etajul 2 al unui bloc cu regim de înălțime P+3, oferind un echilibru ideal între confort și accesibilitate. Cu o suprafață utilă de 48,12 mp, la care se adaugă două balcoane însumând 5,18 mp, locuința este inteligent compartimentată astfel: hol de acces, bucătărie open space cu living luminos, dormitor, baie și două balcoane ce oferă spațiu suplimentar pentru relaxare. Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat, fiind pregătit pentru mutare imediată. Este dotat cu centrală termică Bosch în condensare, geamuri termopan cu 3 foi și ușă metalică solidă, asigurând confort termic și siguranță. Electrocasnicele incluse sunt: frigider, plită pe gaz, cuptor electric, cuptor cu microunde, hotă, mașină de spălat rufe și TV. Orientarea sudică oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și un consum redus de energie în sezonul rece. Imobilul este amplasat într-o zonă bine conectată, cu acces rapid la puncte de interes precum stații de autobuz, supermarketuri, farmacii, școli și grădinițe. Se poate achiziționa un loc de parcare exterior cu carte funciară separată, la prețul de 5.000 EUR. Un apartament ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Va așteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P163905

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.