

Apartament 2 camere | modern cu terasă generoasă | Zona Vivo | Bloc nou

ID: 187022AV

Ultima actualizare: 03.02.2026

Cartier: Florești

Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 3.287€

Rata lunara: 786,52 €

154.500€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă un apartament premium, complet mobilat și utilat, situat într-un imobil nou, finalizat în 2025, într-o zonă cu acces rapid către mijloacele de transport în comun. Această proprietate este alegerea ideală pentru cei care își doresc confort, calitate și un spațiu exterior generos, fără compromisuri. Apartamentul este amplasat la etaj intermediar (etaj 1) și se vinde complet mobilat, cu mobilier realizat pe comandă, atent ales pentru a valorifica fiecare metru pătrat și pentru a crea un ambient modern, coerent și elegant. Compartimentare: Living luminos cu zonă de dining și bucătărie integrată, perfect pentru un stil de viață modern Dormitor confortabil, amenajat pentru relaxare și intimitate Baie modernă, finisată cu materiale de calitate Terasă impresionantă de 20 mp, ideală pentru relaxare, socializare sau amenajare tip lounge Separat se poate echizitiona si o parcare exterioara la pretul de 8.000 euro Detalii tehnice: Suprafață utilă: 47 mp Terasă: 20 mp Etaj: 1 (intermediar) An construcție: 2025 Încălzire în pardoseală Centrală termică proprie Avantaje cheie: ✓ Se vinde complet mobilat, gata de mutare ✓ Mobilier realizat pe comandă, design unitar și funcțional ✓ Terasă mare, un real avantaj într-un apartament de 2 camere ✓ Bloc nou, standarde actuale de construcție ✓ Încălzire în pardoseală, pentru confort sporit ✓ Acces facil la mijloacele de transport în comun ✓ Ideal atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție Acest apartament oferă un echilibru perfect între funcționalitate, design și confort, fiind o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință modernă, fără grija amenajării. Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P163122

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.