

Apartament 2 camere in bloc premium cu garaj

ID: 185685AV
Ultima actualizare: 16.01.2026

Cartier: Florești
Zona: Eroilor

Pret/mp: 2.226€
Rata lunara: 600,70 €

118.000€



Persoana de contact

Paula Rognean
Broker Partner

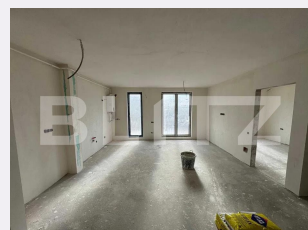
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament cu 2 camere, bloc nou 2025 cu parcare subterană – Florești, zona centrală cu stație de autobuz chiar în fața blocului. Apartamentul este amplasat la etajul 1 din 3, într-un imobil nou, finalizat în 2025, dotat cu lift. Suprafață totală: 53 mp Balcon: 11 mp Compartimentare eficientă: -living cu bucătărie open-space – 34,26 mp -dormitor – 13,47 mp -baie – 5,18 mp -balcon generos – 11 mp. Orientare sudică, cu lumină naturală pe tot parcursul zilei. Dotări și finisaje: -Încălzire în pardoseală -Centrală termică proprie -Tâmplărie PVC cu geam tripan (3 straturi de sticlă) -Izolație termică și fonică superioară Apartamentul se predă complet finisat, cu materiale premium, incluzând: -baie complet utilată -corpuri de iluminat -uși de interior Loc de parcare subteran cu CF la pretul de 7000 euro. Ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită poziției excelente și a cererii ridicate din zonă. Va asteptam la vizionare ! Cod ofertă / ID BLITZ: P161626

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.