

Apartament 2 camere, 62 mp, balcon, parcare, etaj 1, Florilor

ID: 185131AV
Ultima actualizare: 12.01.2026

Cartier: Florești
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.516€
Rata lunara: 478,53 €

94.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

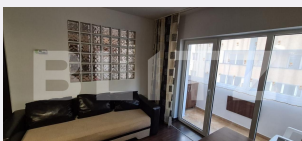
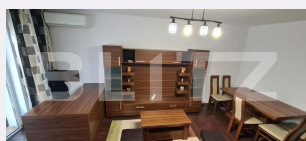
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 62.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre cumpărare un apartament de 2 camere, decomandat, într-un bloc cu regim P+4, la etajul 1. 62 mp utili Balcon închis de 8 mp – spațiu utilizabil real Suprafață totală rară pentru 2 camere Compartimentare (practică și eficientă) • Living separat • Dormitor generos • Bucătărie închisă • Baie • Balcon închis Apartamentul rămâne mobilat și utilat, exact ca în poze. Te muți fără investiții suplimentare. Confort & tehnic • Centrală termică proprie • Încălzire prin calorifere • Izolat exterior • Costuri de întreținere normale • Etaj 1 – acces ușor, confortabil pentru orice vârstă • Aer Condiționat – confort termic Loc de parcare cu CF, disponibil separat la 3.000 € – un mare plus în zonă. Locație – Zona Florilor, Florești • Stații de transport în apropiere • Magazine, farmacii, școli, grădinițe • Zonă funcțională, stabilă, foarte căutată • Tot ce ai nevoie zilnic, la distanță mică Vrei spațiu real, compartimentare corectă și un preț care are sens? Acest apartament merită văzut. Este un apartament pentru oameni care gândesc pe termen lung. Cui i se potrivește: ✓ Familie tânără ✓ Cuplu care vrea spațiu, nu compromisuri ✓ Investitor care caută valoare reală ✓ Oameni care vor mutare imediată, fără stres Dacă vrei spațiu, logică și siguranță, atunci merită o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P161253

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.