

Apartament modern, 2 camere, zona Teilor

ID: 182066AV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: Florești

Zona: Teilor

Pret/mp: 2.316€

Rata lunara: 447,98 €

88.000€



Persoana de contact

Paula Rognean
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

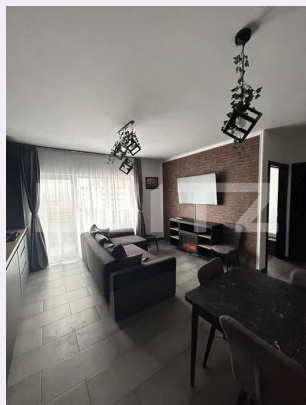
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 38.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament modern, situat in Florești, într-o zonă liniștită și plină de verdeăță. Locuința are o suprafață utilă de 38 de metri pătrați la care se adaugă un balcon spațios de 7 metri pătrați, ideal pentru relaxare. Apartamentul este compartimentat practic, fiind format dintr-un living luminos cu bucătărie open-space, un dormitor confortabil, o baie modernă și balconul care oferă un plus de spațiu și intimitate. Apartamentul se vinde la cheie, complet mobilat și utilat, cu mobilier făcut pe comandă și electrocasnice de calitate. Este dotat cu cadă cu hidromasaj, șemineu electric, mașină de spălat vase și mașină de spălat haine cu uscător, astfel încât noul proprietar să se poată muta imediat fără alte investiții. Imobilul se află într-un complex rezidențial nou, curat și bine întreținut, care oferă loc de joacă pentru copii, spațiu verde cu sistem de irigații și supraveghere video. Zona este retrasă, departe de agitația principală, dar cu acces facil către punctele de interes din Florești și Cluj-Napoca. Locul de parcare subteran este disponibil opțional, la prețul de 7.000 de euro. În prezent, apartamentul este închiriat cu 430 de euro pe lună, existând posibilitatea de preluare a chiriașilor, ceea ce îl face o investiție foarte bună pentru cei care doresc un venit sigur din prima zi. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P157894

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii