

Apartament cu 2 camere, semifinisat, bloc nou, etaj 1/4, parcare, zona Porii

ID: 181132AV

Ultima actualizare: 22.11.2025

Cartier: Florești

Zona: Porii

Pret/mp: 1.979€

Rata lunara: 473,44 €

93.000€



Persoana de contact

George Carasel
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

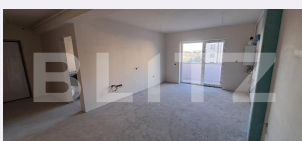
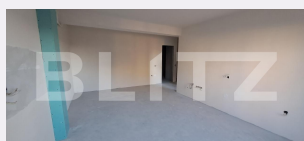
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament de 2 camere situat intr-un bloc dintr-un ansamblu nou, modern, intr-zona linistita, aproape de toate punctele de interes, in zona Porii/Eroilor. Acesta este alcatuit astfel: living cu bucatarie open space de 28 mp, dormitor de 13 mp, baie de 6,6 mp si un balcon de aproximativ 10 mp. Usa de intrare este antiefractie si are proprietati antifonice. Se afla la etajul 1, blocul are si lift care porneste de la demisol, un parc de 1200 de mp in fata primului bloc din ansamblu, existand de asemenea si locuri de joaca intre fiecare bloc, 2 drumuri de acces (cel principal are 7 m latime). Geamurile sunt de la Rehau, PVC tripan (3 foi de sticla, 7 camere si 3 garnituri), iar peretele exterior are o grosime de 40 de cm, asigurand astfel o izolatie superioara, atat termica cat si fonica. Parcarea exterioara este inclusa in pret, existand insa pe langa cele exterioare si parcare interioare la demisol. Blocul are sistem pentru stingerea si prevenirea incendiului. Se afla aproape de toate zonele de interes, magazine, supermarketuri, statii de autobuz, farmacii, viitoarea statie de metrou, toate la aprox 5 min de mers pe jos si la 3 min de mers pe jos de viitoarea scoala din zona. Toate acestea il fac sa fie apartmentul ideal atat pentru locuit cat si pentru investitie. Pentru mai multe detalii va stam la dispozitie si va invitam sa va cunoasteti viitoarea casa, care va deveni in mod sigur ACASA. Cod ofertă / ID BLITZ: P156869

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.