

Apartament 2 camere, 48mp, decomandat, parcare, bloc nou, zona Porii

ID: 181130AV

Ultima actualizare: 13.11.2025

Cartier: Florești

Zona: Porii

Pret/mp: 2.400€

Rata lunara: 580,34 €

114.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

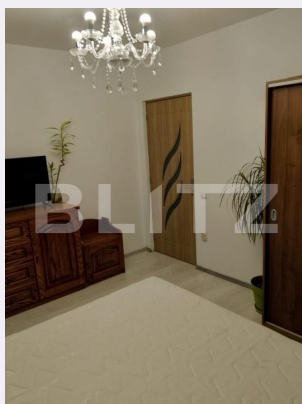
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 47.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament de 2 camere, decomandat, situat în zona Porii – Florești. Poziționat într-o zonă liniștită și bine conectată, aproape de școală, grădiniță, magazine și stații de transport în comun, acest apartament oferă confort, intimitate și acces facil la tot ce ai nevoie zi de zi. Detalii principale: • Suprafață utilă: 47,5 mp • Balcon deschis: 16 mp • Suprafață totală: 63,5 mp • Etaj: 2 din 3 • Construcție: Bloc nou din cărămidă, finalizat în 2019 • Izolat exterior • Loc de parcare cu CF inclus în preț

Compartimentare: • Hol de acces generos • Bucătărie separată • Living luminos • Dormitor spațios • Baie complet echipată • Balcon mare de 16 mp, perfect pentru relaxare

Dotări și finisaje: • Centrală termică proprie cu încălzire prin calorifere • Tâmplărie PVC cu geam termopan • Ușă metalică la intrare • Apartament luminos, bine compartimentat și întreținut impecabil

Avantaje: • Bloc solid, din cărămidă, izolat termic • Balcon generos de 16 mp • Loc de parcare inclus • Zonă liniștită, dar aproape de toate facilitățile • Ideal pentru locuit sau investiție

Contactează Blitz pentru mai multe detalii și o vizionare! Un apartament echilibrat, luminos și confortabil – perfect pentru o familie tânără sau pentru investiție în Florești. Cod ofertă / ID BLITZ: P156828

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii