

Apartament cu 2 camere, 60 mp, decomandat, bloc nou, zona Porii

ID: 181005AV

Ultima actualizare: 04.12.2025

Cartier: Florești

Zona: Porii

Pret/mp: 1.625€

Rata lunara: 430,17 €

84.500€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament spațios cu 2 camere, 52 mp utili + 2 balcoane însumând 8 mp (60 mp total), situat în zona Porii. Poziționat într-o zonă liniștită, aproape de magazine, grădiniță și stații de transport în comun, acest apartament este ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Detalii principale: • Suprafață totală: 60 mp (52 mp utili + 8 mp balcoane) • Compartimentare: Decomandat • Etaj: Parter înalt • Construcție: Bloc din cărămidă, finalizat în 2014 • Izolat exterior • Compartimentare inteligentă: • Hol generos la intrare • Baie pe partea dreaptă • Bucătărie separată cu acces la primul balcon • Două camere luminoase, ambele cu acces la al doilea balcon • Dotări și finisaje: • Centrală termică proprie cu încălzire prin calorifere • Tâmplărie PVC cu geam termopan • Ușă metalică la intrare • Apartament curat, luminos și foarte bine întreținut • Avantaje: • Bloc solid, din cărămidă, izolat termic • Compartimentare practică și echilibrată • Vecini liniștiți și comunitate tânără • Locație excelentă – aproape de tot ce ai nevoie pentru confort zilnic • Contactează Blitz pentru detalii și programează o vizionare! Un apartament echilibrat, luminos și cu două balcoane – perfect pentru locuit sau investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P156706

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.