

Exclusivitate! Apartament 2 camere, 53 mp, garaj, Optimus Vivo

ID: 180048AV

Ultima actualizare: 05.02.2026

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.682€

Rata lunara: 733,06 €

144.000€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.70 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /7

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament 2 camere, situat in zona Optimus/Amethyst/Vivo intr-un complex bine cotate. Apartamentul se afla aproape de mijloace de transport in comun, sala de fitness, magazine, farmacii, gradinite si spatii verzi, langa VIVO mall. Apartamentul este situata la etajul 4 al unui imobil cu regim de inaltime P+7, finalizat in anul 2017. Suprafata utila este de 53,7 mp si balcon de 7mp . Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol, living open space cu bucatarie, 1 dormitor, baie si balcon cu debara cu acces din living. Apartamentul se preda la stadiul de finisat/ mobilat/ utilat. Optional se poate achizitiona un garaj cu intrare individuala, subteran, la pretul de 15.000 de euro. Aceasta proprietate este potrivita atat pentru locuit cat si pentru investitie avand in vedere cererea masiva de chirie in regim hotelier (acest lucru il demonstreaza in momentul de fata, el functioneaza in regim AIRBNB) pentru aceasta zona. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitati să ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P155844

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	    	0.0			
Raport calitate/preț	    	0.0			
Facilitati zona	    	0.0			
Spatii verzi	    	0.0			
Confort	    	0.0			

Observatii