

Apartament cu 2 camere, 51 mp, zona Parcul Poligonului

ID: 178880AV

Ultima actualizare: 06.10.2025

Cartier: Florești

Zona: Tauti

Pret/mp: 2.546€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Ariana Otoi
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

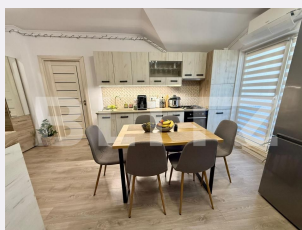
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.20 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 / 2

Nr.locuri parcare: 2

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera un apartament cu 2 camere, cochet, modern și gata de mutat – lângă Parcul Poligonului, bloc nou, Florești! Amplasat la etajul 3 al unui imobil cu regim de înălțime P+2+mansarda, finalizat în anul 2021, apartamentul are o suprafață utilă de 43,20mp, un balcon de 7,8mp. Compartimentarea acestuia este semidecomandata si constă în următoarele: hol, living open space cu bucatarie, 1 dormitor, baie si balcon. Mansardă luminoasă și călduroasă, cu balcon tip logie – ideal pentru un colț cozy de citit sau cafea. Incălzire în pardoseală + centrală Buderus, pentru confort maxim și facturi minime. Mobilat complet și utilat Smart – cu electrocasnice moderne, TV cu Ambilight, aer condiționat controlabil din aplicație și mașină de spălat cu uscător. Certificat energetic clasa A – izolație excelentă, ferestre cu 3 foi de sticlă și iluminat LED inclusiv pe spațiile comune. Acces securizat, drum larg și zonă cu locatari civilizați. Apartamentul se vinde complet finisat și mobilat, cu finisaje de calitate cum se v-a prezenta la vizionare. Posibilitate de achizitionare a doua locuri de parcare, unul subteran 8.000 si unul exterior cu 6.000. Va asteptam sa vizionati acest apartament in zona buna si promitem ca nu o sa fiti dezamagiti! Cod ofertă / ID BLITZ: P154412

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.