

2 Camere | Terasa 15 mp | TVA Inclus | Zona Vivo

ID: 178541AV
Ultima actualizare: 18.11.2025

Cartier: Florești
Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 2.395€
Rata lunara: 651,61 €

128.000€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Sales Manager

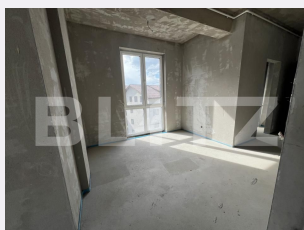
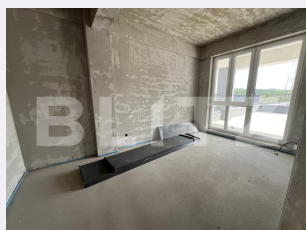
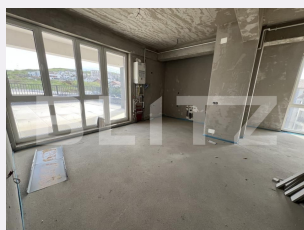
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 53.45 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare: Apartament modern, situat într-o locație excelentă în zona Vivo, oferă un spațiu bine compartimentat și o terasă impresionantă, perfectă pentru relaxare și activități în aer liber. Cu o suprafață utilă totală de 53,45 mp, apartamentul este ideal pentru cei care caută un cămin confortabil și luminos. Orientare sudica

Proprietarul oferă soluții pentru a finisa apartamentul. (se vinde semifinisat, prețul include tva.)

Compartimentare:

Bucătărie + Living: 31,55 mp – un spațiu deschis și generos, perfect pentru socializare și gătit

Hol: 3,91 mp – oferind o intrare practică și bine organizată

Baie: 4,82 mp – echipată cu toate cele necesare

Cameră: 13,17 mp – ideală pentru dormitor, cu spațiu suficient pentru confort și intimitate

Terasă: 15 mp – un spațiu exterior excepțional, ideal pentru relaxare, grădinărit sau petreceri

Avantaje:

Terasă spațioasă: Terasa generoasă de 60,31 mp este un punct de atracție unic, oferind posibilitatea de a te bucura de aer liber chiar la tine acasă.

• Design modern: Spațiul interior este optimizat pentru confort, cu o compartimentare practică.

Localizare ideală: Zona Vivo oferă acces facil la magazine, restaurante și mijloace de transport. Acest apartament este o alegere excelentă pentru un stil de viață modern și activ, într-o zonă bine conectată și liniștită. Este perfect pentru cupluri, persoane singure sau pentru investiții!

Cod ofertă / ID BLITZ: P154144

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca. Toate drepturile rezervate	Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00	Adresa: - Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii) - str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj - str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca
--	---	--

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.