

Bloc NZEB! Apartament 2 camere, 53 mp, balcon, zona Terra

ID: 175658AV

Ultima actualizare: 18.12.2025

Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 1.571€

Rata lunara: 423,88 €

83.265€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

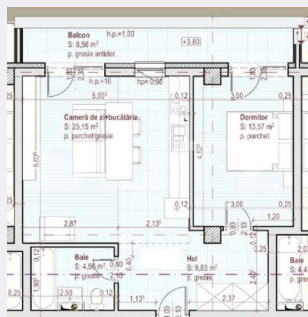
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 53.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 / 3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune sa va mutati într-o locuință modernă, eficientă energetic și ușor adaptabilă nevoilor tale. Acest apartament de 53 mp utili, completat de un balcon de 9 mp, este situat la etajul 1 al unui bloc nou cu doar 3 niveluri, parte dintr-un ansamblu restrâns de 27 de apartamente. Compartimentarea actuală oferă un living spațios cu bucătărie open-space, dormitor primitor și baie, iar la nevoie se poate decomanda pentru mai multă intimitate și funcționalitate. Se predă semifinisat, cu geamuri termopan triple, instalații trase pe poziție și ușă metalică la intrare – perfect pentru a-l personaliza după gustul tău. Construit la standarde NZEB (consum de energie aproape zero), blocul îți asigură costuri reduse la utilități, confort termic excelent și izolație fonică superioară. Complexul oferă parcare subterană, spații verzi, loc de joacă pentru copii și zone de relaxare. Amplasarea într-o zonă aerisită, cu acces rapid către Cluj-Napoca și principalele puncte de interes, îți aduce echilibrul perfect între liniște și conectivitate. Pretul afisat este pentru achizitie cu avans de 60%. La pretul afisat se adauga TVA de 21%. Programează o vizionare și descoperă cum îți poți transforma acest spațiu în locuința ideală! Cod ofertă / ID BLITZ: P150854

Ratingul ofertei0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii