

Apartament cu 2 camere, 48,5 mp, + balcon 5 mp, etaj 2/3, bloc NZEB, zona Terra

ID: 175505AV

Ultima actualizare: 27.01.2026

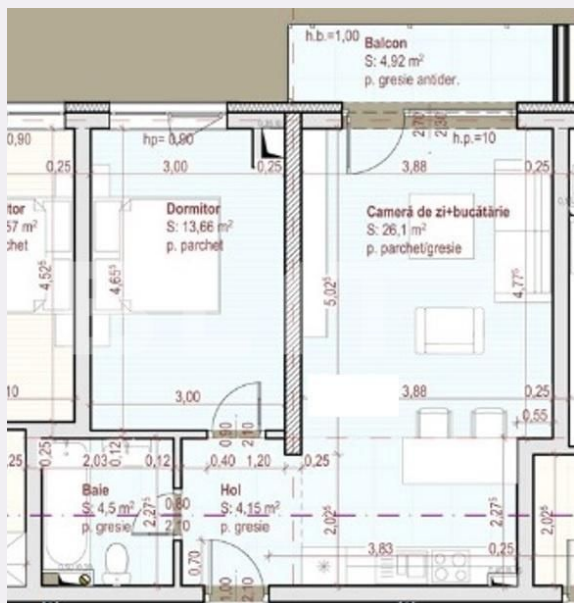
Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 1.540€

Rata lunara: 380,33 €

74.711€



Persoana de contact

Marius Butnariu
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va prezinta un apartament modern cu 2 camere – 48,5 mp + balcon 5 mp | Etaj 2/3 – Zona Terra, Florești
Bucurați-vă de confort, economie și calitate într-un apartament situat într-un bloc nou construit la standarde NZEB (consum de energie aproape zero) – ceea ce înseamnă facturi reduse la utilități, izolație termică și fonică superioară și un mediu de locuit mai sănătos. Locuința are o suprafață utilă de 48,5 mp, completată de un balcon de 5 mp, fiind compusă din living spațios cu bucătărie open-space, dormitor luminos și baie modernă. Se predă semifinisat, cu geamuri tripan, instalații trase pe poziție și ușă metalică la intrare – gata pentru a fi personalizat după gustul dumneavoastră. Bloc mic, cu doar 3 etaje, parte a unui ansamblu de 2 imobile, cu parc de joacă pentru copii, alei verzi, zonă de relaxare și parcări subterane. Zona este aerisită, cu multiple căi de acces către Cluj-Napoca. La pretul afisat se adauga TVA de 21%. Contactați-ne pentru detalii și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P150841

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii