

# Apartament 2 camere, 50 mp, etaj intermediar! Semifinisat! Optional parcare!

ID: 17206AV  
Ultima actualizare: 07.03.2017

Cartier: Florești  
Zona: Muzeul Apei

Pret/mp: 690€  
Rata lunara: 175,63 €

**34.500€**



## Persoana de contact

**Mihai Boia**  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 50.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 2

Nr. locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu 2 camere, situat intr-o zona nou dezvoltata de blocuri, din Floresti. Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2016, la etajul 1. Acesta este semidecomandat, avand o suprafata utila de 50 mp. Compartimentarea se prezinta in felul urmator: bucataria open space cu livingul, dormitor, hol, o baie cu geam si un balcon. Dispune de centrala termica, geamuri termopan cu tamplarie PVC si usa metalica la intrare. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta, instalatii trase la pozitie, peretii gletuiti si calorifere. Daca se doreste, se poate achizitiona si loc de parcare, la pretul de 1500 de euro.

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Daca va aflati in cautarea unui imobil nou, ce dispune de o compartimentare modern gandita, va recomand cu incredere aceasta oferta.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.