

# Apartament 2 camere, ultrafinisat si mobilat, etaj intermediar, zona Terra

ID: 170475AV

Ultima actualizare: 10.07.2025

Cartier: Florești

Zona: Terra

Pret/mp: 2.130€

Rata lunara: 585,43 €

115.000€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vânzare un apartament mobilat si finisat, Zona Terra, Floresti Localizare si Facilitati: • Floresti, Zona Terra • Spatii comerciale amplasate in proximitatea blocului • La 400m de statia mijloacelor de transport in comun, o plimbare de 5 minute • La doar 150 m de gradinita. Descrierea Constructiei: -Construita in 2025, cladirea are 3 niveluri: subsol + parter + 3 etaje -Structura de rezistenta din beton armat, pereti interiori si exteriori din caramida, izolatie exterioara din polistiren expandat Apartamentul: -Situat la etajul 2 din 3 -Orientare estica -Suprafata generoasa de 54 mp utili, plus un balcon de 11 mp -Compartimentare: living cu bucatarie open space , un dormitor, baie , dressing, hol si balcon. Dotari : -Se vinde finisat, mobilat si utilat conform fotografiilor, cu dotari de gama medie-premium in stare noua -Loc de parcare subteran, optional Optional se poate achizitiona si un loc de parcare situat la demisolul cladirii la pretul de 7000 E CF disponibil Cod ofertă / ID BLITZ: P145363

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.