

2 Camere | Zona Vivo | Parcare |

ID: 168835AV

Ultima actualizare: 02.09.2025

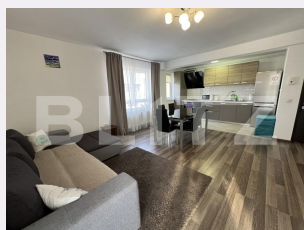
Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret.mp: 2.352€

Rata lunara: 646,52 €

126.999€



Persoana de contact

Pavel Bebeslea
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Acest apartament modern și luminos, situat în zona Vivo, este ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiții. Cu o suprafață utilă de 54 mp și un balcon spațios de 7 mp, orientat spre vest, apartamentul se bucură de lumina soarelui în a doua parte a zilei. Fiind situat la etajul 2 al unui bloc cu lift, acesta oferă acces facil și confort maxim. Caracteristici principale: • Suprafață utilă: 54 mp • Balcon: 7 mp, perfect pentru relaxare • Etaj: 2, intermediar, ideal din punct de vedere al temperaturii și accesului • Orientare: Vest, pentru un spațiu bine luminat după-amiaza • Lift: Funcțional, asigurând acces comod Regim Airbnb: Apartamentul este deja funcțional în regim Airbnb, oferind o oportunitate excelentă pentru investiții. Locația și facilitățile îl fac atractiv pentru turiști și călători. Avantaje: • Localizare excelentă: Aproape de Vivo, centre comerciale și mijloace de transport. • Design modern: Finisaje de calitate și compartimentare optimă. • Potrivire perfectă: Ideal pentru rezidență sau închiriere în scop turistic. Acest apartament oferă tot confortul necesar într-o zonă accesibilă și căutată. Nu ratați ocazia de a deține un spațiu modern și funcțional! Detine o parcare exterioara la prețul de 5000 Euro. Cod ofertă / ID BLITZ: P143692

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.