

# Mansarda cu 2 camere, 54 mp, balcon, semifinisata! Parcare! Zona Stejarului!



ID: 16026AV  
Ultima actualizare: 15.03.2017

Cartier: Floresti  
Zona: Stejarului

Pret/mp: 556€  
Rata lunara: 141,60 €

**30.000€**



## Persoana de contact

Horatiu Priscornita  
Master Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Mansarda /2

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida



# Descriere oferta

Blitz Imobiliare vinde apartament cu 2 camere pozitionat intr-o locatie linistita a Florestiului, respectiv in zona strazii Stejarului, avand in vecinatate magazine alimentare si statie de autobuz. Apartamentul este situat intr-un imobil finalizat in anul 2015, cu un regim de inaltime P+2E+M, la mansarda si are o suprafata utila de 54 mp plus o logie. Compartimentarea a fost gandita astfel: bucatarie deschisa cu livingul, un dormitor si o baie ce dispune de geam velux. Apartamentul se vinde la stadiul de semifinisat cu centrala termica si calorifere, sapa autonivelanta, instalatii trase la pozitie, pereti gletuiti, usa metalica la intrare si geam termopan cu tamplarie PVC. Apartamentul se ofera spre vanzare cu un loc de parcare inclus in pret plus o boxa la subsol de 6 mp.

## Ratingul ofertei

3.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ☆ ☆ ☆ ☆ | 1.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Confort              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |

## Parerea Agentului

Deși este situat la mansarda, apartamentul beneficiaza de multa lumina naturala, doar baia dispunand de geam velux.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.