

Scan

# Apartament 2 camere, 44 mp, semidecomandat, zona Florilor

ID: 137955AV  
Ultima actualizare: 27.03.2024

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.591€  
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



## Persoana de contact

Daniel Mihali  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

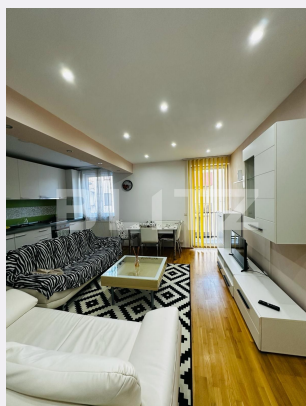
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 44.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare un apartament de doua camere, situat in zona Florilor. Apartamentul se afla la etajul 1 al unui imobil cu regim de inaltime P+2+M, al unui imobil construit in 2012. Acesta este compartimentat astfel: hol, bucatarie impreuna cu living, dormitor, baie si balcon. Suprafata de care dispune este de 44 mp utili. Datorita pozitionarii excelente, foarte aproape de punctele de interes precum magazine, statie autobuz, hypermarketuri, acesta poate fi achizitionat atat ca investitie, care asigura un randament maximizat al inchirierii, cat si pentru locuinta personala. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru familie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.