

# Apartament de lux, 2 camere, 56 mp si terasa 13 mp in zona Cetatii!

Scan

ID: 136000AV

Ultima actualizare: 26.04.2024

Cartier: Florești

Zona: Cetatii

Pret/mp: 1.598€

Rata lunara: 455,62 €

89.500€



## Persoana de contact

Devis Tarta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Apartament de Lux în Zonă Centrală a Florestiului. Descriere: Îți prezentăm un apartament de lux cu 2 camere, situat la etajul 3 al unui bloc nou, cu o suprafață utilă de 56 mp și un balcon generos de 13 mp. Proprietatea este complet mobilată și utilată, exact așa cum poți vedea în fotografiile atașate. Orientarea estică a apartamentului îți va oferi lumina naturală pe parcursul dimineții, creând o atmosferă plăcută și reconfortantă. Caracteristici: Suprafață utilă: 56 mp Balcon spațios: 13 mp Mobilat și utilat complet Etajul 3 într-un bloc nou Orientare estică, beneficiind de lumină naturală Zonă centrală cu acces facil la toate punctele de interes Dotări și Facilități în Zonă: Stații de autobuz în apropiere pentru acces rapid în toate direcțiile orașului Magazine JYSK și KIK pentru cumpărături convenabile Farmacii și alte magazine pentru necesitățile zilnice Loc de joacă pentru copii în apropiere, ideal pentru familii Acces facil către toate punctele de interes din zonă Opțional: Există posibilitatea achiziționării unui loc de parcare subteran la prețul de 7000 euro, pentru confortul și siguranța ta. Acest apartament de lux oferă confort, eleganță și o locație excelentă în inima Florestiului. Pentru o vizionare sau mai multe detalii, nu ezita să ne contactezi.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru cine apreciaza calitatea.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.