

Apartament de 2 camere, finisat, 45 mp, tva inclus zona Tineretului

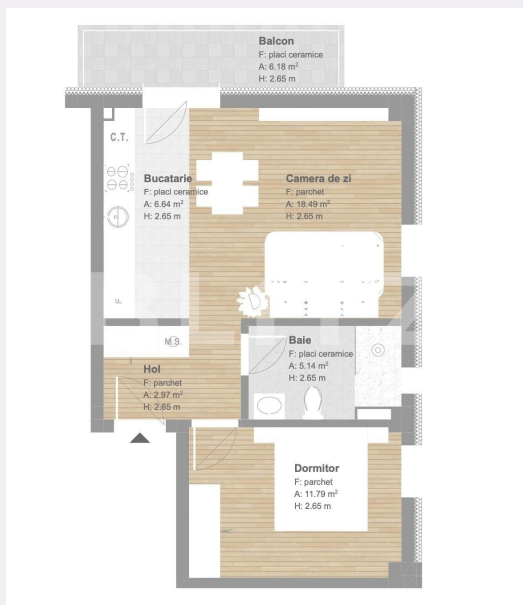
Scan

ID: 135939AV
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Florești
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.589€
Rata lunara: 363,99 €

71.500€



Persoana de contact

Devis Tarta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

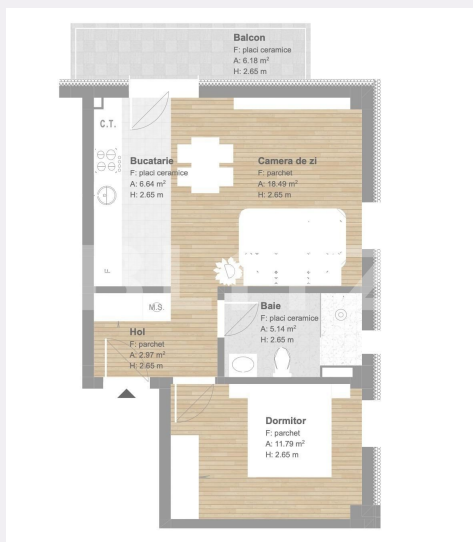
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare un apartament în ansamblul rezidențial nou din zona Tineretului, cu 2 camere și o suprafață utilă de 45 mp, plus un balcon de 7 mp. Compartimentare semifecomandata living cu bucatarie, 1 dormitor, 1 baie plus balcon. Dotările includ: Centrală termică și încălzire în pardoseală pentru confort termic optim. Ușă de exterior antiefracție, cu izolare fonică, asigurând un mediu sigur și liniștit în interior. Finisaje premium, inclusiv parchet SPC, băi moderne cu WC încadrat, cadă sau duș step in, cu o gamă variată de culori la alegere, pentru a personaliza spațiul conform preferințelor. Sistem de interfon/videointerfon pentru acces securizat în clădire. Parcare subterană și supraterană pentru locatari și vizitatori, pentru o parcare comodă și accesibilă. Lift de mare viteză pentru acces facil și rapid la locuință. Spații verzi amenajate pentru relaxare și recreere în aer liber. Locuri de joacă pentru copii, pentru o atmosferă plăcută și sigură pentru cei mici. Parter comercial pentru acces ușor la diverse servicii și facilități. Prețul include TVA-ul de 9% și este valabil pentru un avans de 80%. Pentru alte condiții de plată, prețul poate varia: La un avans de 50%, prețul crește cu 50 euro/mp util. La un avans de 15%, prețul crește cu 100 euro/mp util în comparație cu prețul afișat inițial. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, vă rog să mă contactați.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Potrivit pentru investitie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.