

# Apartament 2 camere, 53mp, etaj intermediar, zona Eroilor

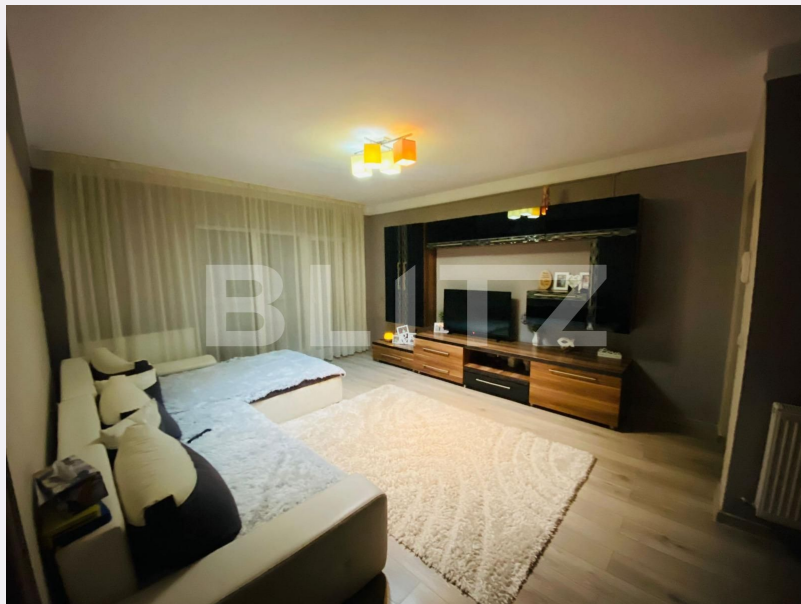
Scan

ID: 132463AV  
Ultima actualizare: 19.02.2024

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.415€  
Rata lunara: 381,80 €

75.000€



## Persoana de contact

Sebastian Ticus  
Broker Partner

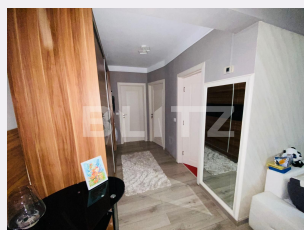
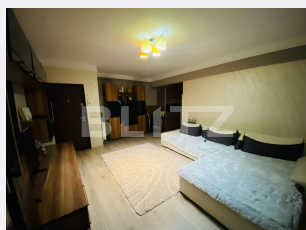
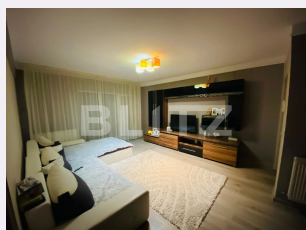
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 53.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare apartament cu doua camere, situat in centrul florestiului pe strada eroilor cu acces facil la magazine, farmaci, scoli, stati de autobuz etc. Apartamentul are o suprafata utila de 53mp plus un balcon inchis, avand o compartimentare decomandata formata din hol, bucatarie, dormitor, living, baie prevazuta cu geam si balcon inchis cu termopan. Apartamentul este situat la etajul 3 din 4 dar veti beneficia atat de un apartament luminos cat si de facturi mai mici la utilitati. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat trebuie doar sa iti aduci lucrurile. Va asteptam la vizionare.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Apartament perfect pentru o investitie de chirie.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.