

# Comision 0! Apartament cu 2 camere, 54.85mp, zona Centrala

Scan

ID: 129147AV  
Ultima actualizare: 15.04.2024

Cartier: Florești  
Zona: Eroilor

Pret/mp: 1.190€  
Rata lunara: 332,17 €

65.250€

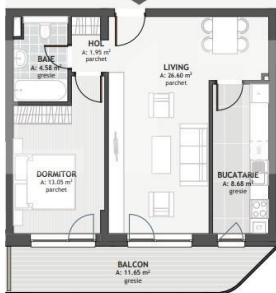
## Apartament 41

2 camere | 54.85 m<sup>2</sup> | etaj 4



## Apartament 41

2 camere | 54.85 m<sup>2</sup> | etaj 4



## Persoana de contact

Marius Cristea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 54.85 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 / 8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

BLITZ va propune spre vanzare un apartament de 2 camere aflat intr-un ansamblu rezidential din zona Centrala. Apartamentul este situat la etajul 4 al unui imobil structurat pe 8 niveluri avand o suprafata de 54,85 mp. Acesta este compartimentat astfel:1 dormitor, 1 bucatarie, 1 baie, 1 living spatios unde puteti petrece momente memorabile cu familia si 1 balcon. De asemenea, exista posibilitatea achizitionarii unui loc de parcare la pretul de 5000 euro. Balcoanele care depasesc 8 mp se platesc cu 300 euro/mp. Pretul afisat nu include TVA. Daca se doreste se poate finisa apartamentul la pretul de 200 euro/m2. Finisajele implica gresie/faianta/parchet, prize, baia utilata. Daca apartamentul se cumpara la stadiul de Semifinisat- TVA ul care se adauga este de 19%. Daca apartamentul se achizitioneaza la stadiul de finisat TVA-ul care se adauga este de 9 % fata de pretul afisat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o locuinta proprie la standarde de calitate!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.