

# Apartament 3 camere, 59mp, bucatarie si baie recent renovata, parcare inclusa, cartier Floresti

Scan

ID: 124417AV  
Ultima actualizare: 19.10.2023

Cartier: Florești  
Zona: Florilor

Pret/mp: 1.314€  
Rata lunara: 394,53 €

77.500€



## Persoana de contact

Andrei Banea  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare apartament de 2 camere decomandate situat in zona Cetatii/Florilor din Floresti. Apartamentul este situat intr-o zona excelenta pentru investitie, fiind la 3 minute de punctele de interes din Floresti. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu regim de inaltime P+3, finalizat in anul 2010. Suprafata utila este de 59mp si se prezinta astfel: living open-space cu bucataria, doua dormitoare, baie cu geam si 1 balcon inchis de aproximativ 8mp. Finisajele au fost atent alese, iar mobilierul din bucatarie este facut la comanda. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat (AC, uscator de haine), dupa cum se vede in poze. Un plus de valoare este bucataria foarte bine gandita, cu multe spatii de depozitare, dotata cu combina frigorifica si masina de spalat vase. In pretul afisat exista si o parcare exterioara cu CF separat. Daca ti-am starnit interesul nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.