

Apartament ultralux NOU, 2 camere, parcare inclusa, Tineretului

ID: 110113AV

Ultima actualizare: 24.07.2023

Cartier: Florești

Zona: Tineretului

Pret/mp: 1.395€

Rata lunara: 305,39 €

59.990€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

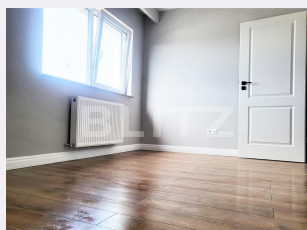
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz recomanda oportunitate de achizitie apartament de 2 camere cu loc de parcare cu CF separat (inclus in pret), totul este nou, finisat premium in zona Tineretului. Proprietatea masoara in suprafata utila 41mp si se afla la etajul 3/4 (cu lift) intr-un imobil construit in anul 2022. Compartimentarea este astfel: Semidecomandat - Hol, Bucatarie open space + Living, 1 Dormitor, 1 Baie (echipata complet). Gratie locatiei excelente cu acces rapid catre Cluj si alte zone de interes, acesta poate fi achizitionat atat ca investitie, care asigura un randament maximizat al inchirierii, cat si pentru rezidenta personala. Proximitatea asigura liniste, zone de agrement dar si mult aer curat si spatii verzi. Apartamentul beneficiaza de centrala proprie si contorizare individuala. Proprietarul accepta toate variantele de plata (cash, credit ipotecar)

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Calitate excelenta a finisajelor si locatie deosebita

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.