

Apartament 2 camere decomandat , 54 mp utili, zona Somesului

Scan

ID: 103855AV

Ultima actualizare: 30.10.2023

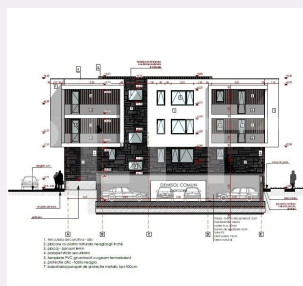
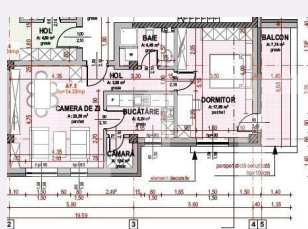
Cartier: Florești

Zona: Somesului

Pret/mp: 1.299€

Rata lunara: 359,40 €

70.600€



Persoana de contact

Daniel Mihali
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 54.33 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /2

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz vinde apartament de 2 camere decomandate, pozitionat intr-un ansamblu privat din Floresti. De mentionat ca ansamblul este restrictionat prin bariera, iar materialele din care o sa fie construit blocul prezinta standarde inalte. Ca puncte de proximitate putem aminti la 3 minute magazin Profi , farmacie, gradinita, bancomate, loc de joaca pentru copii si baza sportiva, etc Apartamentul are o suprafata utila de 54 mp si este situat intr-un imobil nou, la etajul 1 din 2. Compartimentarea se prezinta astfel: Living, bucatarie, hol, o baie, camara, dormitor si un balcon cu suprafata de 8 mp. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica si incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica antiefractie la intrare. Se poate achizitiona si un loc de parcare exterior pentru 2500 E, cat si un loc de parcare subteran pentru 4500 E, TVA inclus . Boxa finisata se vinde la pretul de 500 E mp ! Pretul afisat este negociabil in functie de avansul oferit ! Termen de finalizare Decembrie 2023 cu rezerva de 90 de zile . Merita vazut!

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru investitie

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.