

# Apartament 2 camere 55 mp, orientare sudica, garaj subteran, lift in zona Poligon

Scan

ID: 102438AV  
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Florești  
Zona: Tauti

Pret/mp: 1.509€  
Rata lunara: 422,53 €

83.000€



## Persoana de contact

Laura Mazarache  
Specialist Broker Partner

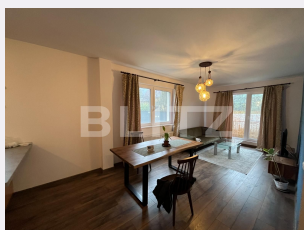
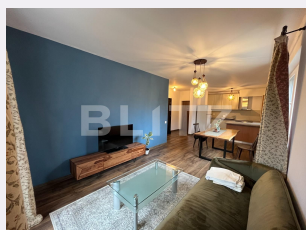
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 55.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de 2 camere, situat in zona parcului Poligon. Apartamentul se afla aproape de statii de autobuz magazine farmacii si spatii verzi. Apartamentul este situat la parterul unui imobil cu regim de inaltime P+3 finalizat in anul 2020. Suprafata utila este de 55mp. Compartimentarea este semidecomandata si se prezinta astfel: hol living open space cu bucatarie dormitor baie si balcon de 5mp. Apartamentul se vinde mobilat si utilat cu finisaje moderne, electrocasnice Bosch masina de spalat si uscator si are orientare sud/ vest. Blocul dispune de lift camere video, iar complex este si un saptiu de joaca amenajat pentru copii. Optional se poate cumpara o parcare subterana cu CF separat la 7000 euro. Apartamentul se vinde cu preluare de chiriasi din 13/07/2023- chirie lunara 350 euro. Nu ezitati sa veniti la vizionare !!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu sau o familie

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.