

# Apartament 2 camere, 56 mp, etaj intermediar, la cheie, parcare, zona Teilor

Scan

ID: 102147AV  
Ultima actualizare: 15.12.2022

Cartier: Florești  
Zona: Teilor

Pret/mp: 1.213€  
Rata lunara: 345,66 €

67.900€



## Persoana de contact

Dragos Tarta  
Expert Broker Partner

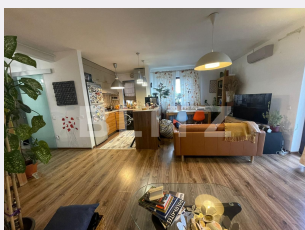
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 56.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Ti-ai dorit sa locuiesti la liziera padunii?? Acum ai oportunitatea! Blitz ofera spre vanzare un apartament foarte dragut, localizat in Floresti, zona strazii Teilor. Apartamentul este pozitionat la etajul 1 ( echivalent inaltime etaj 2) al unui imobil cu 4 etaje, izolat termic, si are o suprafata de 56.3 mp. Compartimentarea apartamentului este una semidecomandata, gandita in felul urmatoar: hol la intrare, un living generos impreuna cu bucataria, dormitor, baie si un balcon de 5 mp. Locuinta este orientata sudic, iar confortul termic este asigurat de centrala termica proprie schimbata cu un an in urma, iar pe timp de vara dispune de Aer Conditionat. Apartamentul se vinde partial mobilat! Unul dintre avantajele locuintei este pozitionarea fata de tot ce inseamna statii de bus, scoala, gradinta, supermarket etc, plus pozitia pe etaj intermediar si faptul ca te poti muta imediat, si faptul ca esti la marginea padunii, oaza de liniste! Optional se poate achizitiona si un loc de parcare exterior cu CF la pretul de 1000 euro!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal pentru un cuplu in cautarea unui apartament cozy.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.