

# Penthouse, 2 camere, terasa, parcare subterana, cf disponibil, zona Teilor

Scan

ID: 101680AV

Ultima actualizare: 06.02.2023

Cartier: Florești

Zona: Teilor

Pret/mp: 1.460€

Rata lunara: 386,39 €

75.900€



## Persoana de contact

Devis Tarta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 5 /5

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare apartament de 2 camere semidecomandate situat in zona Teilor din Floresti. Apartamentul este situat intr-o zona excelenta pentru investitie, fiind la 10 minute de punctele de interes din Floresti. Apartamentul este situat la etajul 4 al unui imobil cu regim de inaltime S+P+5, finalizat in anul 2021. Suprafata utila este de 51mp si se prezinta astfel: living open-space cu bucataria, dormitor, baie, debara si terasa spatioasa de 18mp. Orientarea apartamentului este sudica si beneficiati si de o priveliste minunata pe langa un luminozitate si caldura. In pretul apartamentului este inclus un loc de parcare subteran! Daca ti-am starnit interesul nu mai sta pe ganduri si programeaza o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |
| Facilitati zona      | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 3.5 |
| Spatii verzi         | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div> | 5.0 |
| Confort              | <div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div> | 4.5 |

## Parerea Agentului

Perfect pentru investitie!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.