

# Apartament 2 camere, 43.64 mp, terasa 18.67mp, orientare SUDICA, cartier Europa!

Scan

ID: 66758AV  
Ultima actualizare: 08.12.2021

Cartier: Europa  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.462€  
Rata lunara: 546,95 €

107.441€



1	HOL	2.79 mp
2	CAMERA DE ZI + BUCATARIE	23.82 mp
3	DORMITOR	12.46 mp
4	BAIE	4.57 mp
	TERASA	18.67 mp
	SUPRAFATA TOTALA UTILA	43.64 mp

## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro



1	HOL	2.79 mp
2	CAMERA DE ZI + BUCATARIE	23.82 mp
3	DORMITOR	12.46 mp
4	BAIE	4.57 mp
	TERASA	18.67 mp
	SUPRAFATA TOTALA UTILA	43.64 mp

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 43.64 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 5 /6

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 2 camere situat in zona OMV din cartierul Europa. Apartamentul are o suprafata utila de 43.64 mp si face parte dintr-un complex rezidential nou, ce va fi finalizat la inceputul anului viitor. Acesta este situat la etajul 5 al imobilului si are orientare SUDICA .Compartimentarea este moderna, semidecomandata, gandita astfel: hol intrare, baie, living open space cu bucataria si un dormitor. Apartamentul dispune de o terasa de 18.67mp cu iesire din living si dormitor. Va beneficia de centrala termica proprie cu incalzire in pardoseala, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. De asemenea, terasele se predau finisate. Se vinde la stadiul de semifinisat cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti. Se poate achizitiona un loc de parcare subteran la pretul de 10000 euro plus TVA. Pretul afisat nu include TVA.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Avem oferta ideala pentru tine daca esti in cautarea unui imobil nou pe care sa il amenajezi dupa propriile gusturi.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.