

# Apartament in bloc nou, etaj intermediar, zona Calea Turzii



ID: 63441AV  
Ultima actualizare: 11.05.2021

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 2.133€  
Rata lunara: 488,71 €

96.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 45.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 1 / 5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz sa propune spre vanzare un apartament cochet de 2 camere, situat in cartierul Europa, in zona benzinariei OMV Calea Turzii. Acesta este positionat la etajul 1 intr-un imobil dispus pe 5 nivele si dispune de o suprafata utila de 45 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata si se prezinta astfel: 1 dormitor, living + bucatarie open space, 1 baie cu geam + 1 balcon de 5 mp. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat, precum in fotografii. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati! Clasa energetica: B Consum anul specific de energie [kWh/mman]: 161 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mman]: 44.56 Consum anul specific de energie din surse regenerabile [kWh/mman]: 0

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Recomand acest apartament pentru o persoana sau un cuplu.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.