

Scan

# Apartament modern de vanzare, 2 balcoane, etaj intermediar!

ID: 62404AV  
Ultima actualizare: 14.07.2021

Cartier: Europa  
Zona: Fara zona

Pret.mp: 2.458€  
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



## Persoana de contact

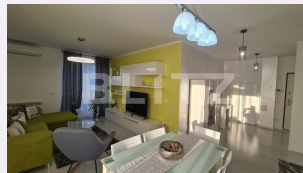
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Paineii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 59.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 2  
Etaj: 5 /7

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Daca sunteti in cautarea unui apartament modern si spatios intr-o zona linistita, s-ar putea sa avem noi oferta ideala pentru tine! Blitz propune spre vanzare un apartament spatios cu suprafata de 59,5 mp situat intr-un imobil nou finisat in anul 2020. Situat la etajul 5/7 cu orientare vestica, apartamentul dispune de o compartimentare semidecomandata: hol, living + bucatarie open space, dormitor, dressing, baie si 2 balcoane in care o sa puteti savura bautura preferata in liniste privind apusul de soare la final de zi. Apartamentul se ofera spre vanzare finisat, mobilat si utilat modern! Dispune de incalzire prin calorifer cu centrala pe bloc, usa metalica la intrare, geamuri de termopan cu tamplarie din pvc de calitate superioara si un loc de parcare suprateran! In imediata apropiere aveti acces la statiile mijloacelor de transport in comun, spatii comerciale la parterul imobilului, benzinarii, spatii verzi! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) -177 Indice de emisii echivalent CO2 - 39,93 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Un apartament modern, spatios si luminos ideal pentru o familie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.