

2 camere, decomandat, 53 mp, mobilat modern, zona Calea Turzii-Europa

ID: 61221AV
Ultima actualizare: 22.04.2021

Cartier: Europa
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 1.613€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 52.70 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament cu 2 camere semidecomandat, intr-o zona retrasa si linistita din cartierul Europa, dar totusi foarte aproape de punctele de interes, precum statiile pentru mijloacele de transport in comun, magazine, etc. Apartamentul se afla la parterul inalt al unui imobil nou, dispus pe 3 nivele. Avand o suprafata utila de 53 mp, proprietatea este decomandata compusa din: bucatarie inchisa, 2 dormitoare cu geamuri mari, 1 baie cu geam un dressing care se poate folosi ca si baie, avand toate instalatiile trase la pozitie si un balcon. Finisajele sunt moderne: pereti cu vopsea lavabila, centrala termica proprie, parchet laminat, gresie si faianta in baie, ferestre cu geamuri din PVC, bucatarie nou mobilata din mdf, usi interioare porta, usa de la intrare metalica. Se preda complet mobilat si utilat. Exista posibilitatea achizitionarii unei parcare subterane. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag! Pretul nu contine TVA; se poate achizitiona pe firma cu taxare inversa. In acte apare ca si birou cu posibilitate schimbare destinatie apartament. Clasa energetica: B Consum anual specific de energie [kWh/mp/an]: 157.40 Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO2/mp/an]: 37.77 Consum anual specific de energie din surse regenerabili [kWh/mp/an]: 0.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O investitie sigura.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.